

Wohnen mit Flair im alten Ortskern von Wennigsen: EFH (größtenteils Fachwerk) auf sonnigem GS in absolut beliebter Wohnlage.



Objektnr.: AM143, 30974 Wennigsen

Objektart	Haus	Energieausweis gültig	09.08.2034
Ort	Wennigsen	bis	
Baujahr	1732	Endenergiebedarf	145 kWh/(m ² a)
Zustand	Gepflegt	Energieeffizienzklasse	E
Wohnfläche	144 m ²	Baujahr lt.	1732
Grundstücksgröße	142 m ²	Energieausweis	
Anzahl Zimmer	5	wesentlicher	Gas
Energieausweis	Bedarfsausweis	Energieträger	

Kaufpreis 245.000,00 €

Außen-Provision

3,57 %, inkl. MwSt.

Wir haben einen
provisionspflichtigen
Maklervertrag in gleicher
Höhe mit dem Verkäufer
abgeschlossen.