

## Ehemaliger Bauernhof: EFH mit Anbau, Garagengebäude, Scheune und Garage im OT Landringhausen



**Objektnr.: JJ594**, 30890 Barsinghausen-Landringhausen

Objektart	Haus	Energieausweis	Bedarfsausweis
Ort	Barsinghausen-Landringhausen	Energieausweis gültig bis	19.03.2034
Baujahr	1833	Endenergiebedarf	457 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Zustand	Renovierungsbedürftig	Energieeffizienzklasse	H
Wohnfläche	203 m <sup>2</sup>	Baujahr lt. Energieausweis	1833
Grundstücksgröße	1.502 m <sup>2</sup>		
Anzahl Zimmer	11		

wesentlicher Energieträger	Öl	Außen-Provision	3,57 %, inkl. MwSt.
Kaufpreis	229.000,00 €		Wir haben einen provisionspflichtigen Maklervertrag in gleicher Höhe mit dem Verkäufer abgeschlossen.