

## Gepflegtes + geräumiges RMH mit Garage in gefragter Wohnlage (OT Egestorf)



### Objektnr.: ZH674, 30890 Barsinghausen

Objektart	Haus	Energieausweis gültig bis	13.08.2034
Ort	Barsinghausen	Endenergiebedarf	126,9 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr	1976	Energieeffizienzklasse	D
Zustand	Renovierungsbedürftig	Baujahr lt.	1976
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>	Energieausweis wesentlicher Energieträger	Gas
Grundstücksgröße	216 m <sup>2</sup>		
Anzahl Zimmer	4		
Energieausweis	Bedarfsausweis		

Kaufpreis 269.000,00 €

Außen-Provision

3,57 %, inkl. MwSt.

Wir haben einen  
provisionspflichtigen  
Maklervertrag in gleicher  
Höhe mit dem Verkäufer  
abgeschlossen.