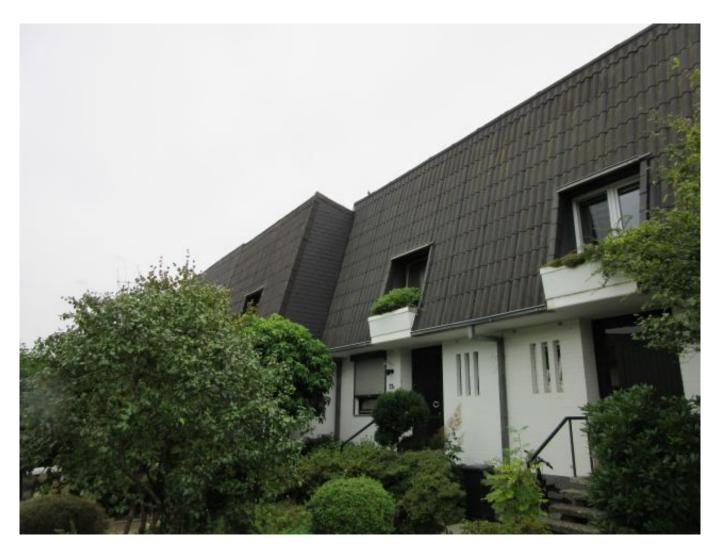


## Gepflegtes + geräumiges RMH mit Garage in gefragter Wohnlage (OT Egestorf)



## Objektnr.: ZH674, 30890 Barsinghausen

Objektart Haus

Ort Barsinghausen

Baujahr 1976

Zustand Renovierungsbedürftig

 $\begin{tabular}{ll} Wohnfläche & 120 m^2 \\ Grundstücksgröße & 216 m^2 \end{tabular}$ 

Anzahl Zimmer 4

Energieausweis Bedarfsausweis

Energieausweis gültig

13.08.2034

bis

Endenergiebedarf 126,9 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Energieeffizienzklasse D
Baujahr It. 1976

Energieausweis

wesentlicher

Energieträger

Gas

Ihr Ansprechpartner Herr Dirk Schlösser Schlösser, Immobilien & Baufinanzierung Wennigser Str. 63 30890 Barsinghausen

Tel.: 05105/81432 Fax: 05105/83169

E-Mail: info@immobilien-schloesser.com Web: www.immobilien-schloesser.com



Kaufpreis 269.000,00 € Außen-Provision 3,57 %, inkl. MwSt.

Wir haben einen provisionspflichtigen Maklervertrag in gleicher Höhe mit dem Verkäufer abgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner Herr Dirk Schlösser Schlösser, Immobilien & Baufinanzierung Wennigser Str. 63 30890 Barsinghausen

Tel.: 05105/81432 Fax: 05105/83169

E-Mail: info@immobilien-schloesser.com Web: www.immobilien-schloesser.com