

## Zentral gelegene, gepflegte, vermietete 2-Zi-ETW mit schönem Balkon in Barsinghausen (Zentrum)



### Objektnr.: AZ215, 30890 Barsinghausen

Objektart	Wohnung	Energieausweis gültig bis	09.07.2030
Ort	Barsinghausen	Endenergiebedarf	133,2 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr	1968	Energieeffizienzklasse	E
Zustand	Gepflegt	Baujahr lt. Energieausweis	1968
Wohnfläche	44 m <sup>2</sup>	wesentlicher Energieträger	Gas
Anzahl Zimmer	2		
Energieausweis	Bedarfsausweis		

Kaufpreis 82.900,00 €

Außen-Provision

3,57 %, inkl. 19 % MwSt.

Wir haben einen  
provisionspflichtigen  
Maklervertrag in gleicher  
Höhe mit dem Verkäufer  
abgeschlossen.